

SCHEDA INFORMATIVA: ALIQUOTA IVA AGEVOLATA 10%

TIPOLOGIA DI CESSIONE: Cessione di beni finiti per interventi di restauro e risanamento conservativo, di ristrutturazione edilizia e di ristrutturazione urbanistica (ex art. 31, legge 5 agosto 1978, n. 457, primo comma, lettera c), d) ed e).

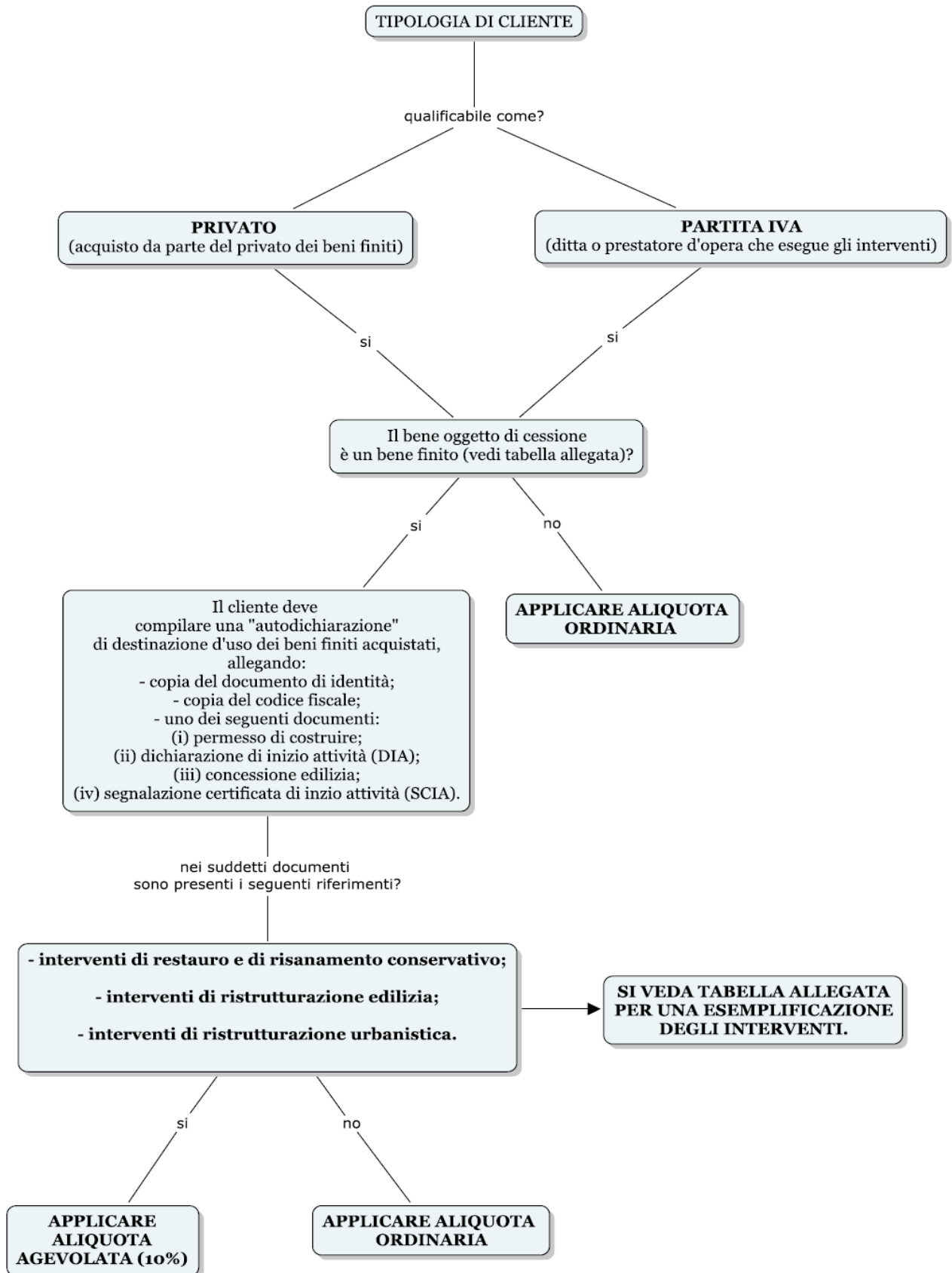


TABELLA ESEMPLIFICATIVA

IVA AGEVOLATA 10% INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO

- Cessione di beni finiti destinati ad:
- interventi di restauro e risanamento conservativo;
 - interventi di ristrutturazione edilizia;
 - interventi di ristrutturazione urbanistica.

INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (Lettera c) articolo 31 legge n. 457/78)

Consolidamento delle fondazioni

Sostituzione di parti di muratura con nuova muratura

Realizzazione di nuovi impianti (compreso ascensore)

Realizzazione di nuovi servizi igienici e/o modifica ed ampliamento di quelli esistenti

Variazioni distributive interne non strutturali

Inserimento parziale di elementi strutturali per il consolidamento statico della costruzione (reti metalliche, putrelle, sottofondazioni...)

Aperture di finestre

Adeguamento delle altezze dei solai nel rispetto delle volumetrie esistenti

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (Lettera d) articolo 31 legge n. 457/78)

Demolizione di parti strutturali dell'edificio ed inserimento di nuovi elementi

Demolizione dei solai e realizzazione dei nuovi solai

Realizzazione di nuove aperture ed eliminazione di aperture esistenti

Completa riorganizzazione degli spazi interni al volume esistente con demolizione e ricostruzione anche delle parti strutturali

Demolizione e fedele ricostruzione dell'immobile

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA (Lettera e) articolo 31 legge n. 457/78)

Ripavimentazione e ampliamento della rampa di accesso al centro storico

Rifacimento dell'impianto di pubblica illuminazione

Sistemazione della superficie viaria e del tessuto urbano